



**KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI
KOORDINÁCIÓS
KÖZPONT**

1024 Budapest, Lövőház utca 39. • telefon: +36 (1) 336-8100 • fax: +36 (1) 336-1522 • e-mail: kkk@kkk.gov.hu

PÁND POLGÁRMESTERI HIVATAL

ÉRKEZETT

2016 ÁPR 29.

Válaszlevelükben szíveskedjenek az alábbi iktatószámra hivatkozni!

IKTATÓSZÁM: M-1/ 6 - 78 /2016.

HIVATKOZÁSI SZÁM: 223/2016.

TÁRGY: Pánd község településfejlesztési koncepciója, valamint településrendezési eszközei felülvizsgálatának előkészítése - előzetes tájékoztatás

ELŐADÓ NEVE: Fekete Zsolt, Köller László

ELŐADÓ TELEFONSZÁMA: 3368-138, 3368-115

MELLÉKLET: -

**Pánd Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Lázók József úr
polgármester**

Pánd
Fő út 84.
2214

Tisztelt Polgármester Úr !

A Pánd község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatával kapcsolatos, előzetes tájékoztatási szakaszra vonatkozó kérelmét köszönettel megkaptuk. Az országos közút- és vasúthálózat fejlesztését érintően az alábbi állásfoglalást adjuk, és kérjük, hogy a terveket a következők szem előtt tartásával szíveskedjenek elkészíttetni:

Közút:

A terv a térség alábbi meglévő országos közúthálózati elemeit érintheti:

- 3112 jelű Monor-Tápiószele összekötő út
- 3115 jelű Nagykáta-Albertirsa összekötő út
-

Figyelembe véve

- az Országos Területrendezési Tervről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényt,
- a módosított 1222/2011. (VI.29.) Kormányhatározatnak a közúthálózat nagytávú tervéről szóló szakaszait,
- a közép-magyarországi régió ROP programját,
- a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvényt,
- a Nemzeti Közlekedési Infrastruktúra-fejlesztési Stratégiáról szóló 1486/2014. (VIII. 28.) Kormányhatározatot,
- a 2014-2020-as programozási időszak országos jelentőségű közúti, vasúti és vízi közlekedési, városi és elővárosi közlekedési fejlesztéseinek indikatív listáját tartalmazó 1696/2014. (XI.26.) Kormányhatározatot,

- a központi költségvetésből finanszírozott kiemelt közúti beruházásokról szóló 1010/2015. (I.20.) Kormányhatározatot,
- a központi költségvetésből finanszírozott közúti beruházásokról szóló 1010/2015. (I.20.) Kormányhatározat módosításáról szóló 1871/2015. (XII.2.) Kormányhatározatot,
- az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1844/2015. (XI.24.) Kormányhatározatot,
- a modern városok program végrehajtása érdekében szükséges forrás biztosításáról szóló 1885/2015. (XII.3.) Kormányhatározatot

megállapítható, hogy a település térségében a **közeljövőben az alábbi országos közúthálózati fejlesztés várható:**

- **M4 autópálya M0-Törökszentmiklós közötti szakasza** - a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából az UTIBER Kft. korábban elkészítette az M4 autópályának az M0 autópálya-Cegléd közötti szakaszára vonatkozó kiviteli tervét. Az M4 autópálya adott szakasza érvényes építési engedéllyel rendelkezik. Az M4 autópálya M0-Abony (Kelet)-Törökszentmiklós közötti szakasz (Szolnok északi elkerülő) megvalósítását új Tisza-híd megépítésével tartalmazza a központi költségvetésből finanszírozott közúti beruházásokról szóló 1010/2015. (I. 20.) Kormányhatározatot módosító 1871/2015. (XII. 2.) Kormányhatározat.

Az egyes övezeteket érintő esetleges módosítások ellen általánosságban kifogást nem emelünk. Mindazonáltal nem hagyható figyelmen kívül, hogy egy-egy terület átminősítése következtében a környező térség forgalmi viszonyai is jelentősen megváltozhatnak, különös tekintettel az új övezetekben megjelenő forgalomra. Emiatt akár a meglévő – országos közúti elemekre történő – csatlakozási lehetőségek is kimerülhetnek, a hálózat – azon belül is elsőként a csomópontok – felülvizsgálata válhat szükségessé. Erre a későbbi tervezések során feltétlenül tekintettel kell lenni.

A településrendezési eszközök módosításának tervezése során figyelembe kell venni a többször módosított „Országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)” szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletet, valamint a „Közúti közlekedésről” szóló, szintén többször módosított 1988. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseit, mely utóbbinak a 42/A. § (1) bekezdése szerint:

„A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

- a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autópálya és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint
- b) belterületen – a közút mellett – ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a szabályozási tervben szereplő közlekedési,

közműépítési területen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez.”

Felhívjuk továbbá a figyelmet az útkategóriától függő védőtávolságokra és a közlekedési zaj elleni védekezésre is. Utóbbira vonatkozóan amennyiben az érintett országos közutak mellett olyan létesítmények vagy övezetek kerülnek újonnan elhelyezésre, melyek az adott utak felől utólagosan zaj elleni védelmet igényelnek, úgy a zaj ellen védő, szükséges létesítmények (pl. zajárnyékoló falak) kialakítása, elhelyezése az utólagosan elhelyezett övezetek vagy létesítmények (építmények) építtetőinek feladata és költsége.

Vasút:

Pánd községet országos vasúthálózati elem közvetlenül nem érinti. A községtől délre halad el a TEN-T core hálózathoz tartozó, 100-as számú Budapest – Cegléd - Szolnok kétvágányú, villamosított vasútvonal.

A vasútvonal pályarekonstrukciója ISPA és Kohéziós forrásból megtörtént. Jelenleg a vasútvonalon az emelt sebesség bevezetését lehetővé tevő és a vasúti átjárhatóságot, az ún. interoperabilitását szolgáló ETCS2 vonatbefolyásoló berendezés telepítése van folyamatban Ferencváros – Gyoma között.

A tervezés közben mindenképpen szükségesnek tartjuk a Magyar Közút Nonprofit Zrt. illetve a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megkeresését.

Megjegyezzük, hogy a településrendezési eszközök közlekedéssel kapcsolatos munkarészeit csak a Magyar Mérnöki Kamara által nyilvántartott, vonatkozó érvényes jogosultsággal rendelkező tervező készítheti.

Az eljárás további szakaszaiban is részt kívánunk venni. A beadványok tervi mellékleteit fizikai adathordozón (CD) kérjük megküldeni, papír alapú dokumentációk átadására a későbbiekben sem tartunk igényt.

Kérjük a fentiek szíves figyelembe vételét.

Budapest, 2016. április „ 25. „.

Tisztelettel:



Felméri Béla
osztályvezető

