



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2020. VI. 22.
ÉPT/8-11/2020

Bélyegző
PMKH

Digitálisan
aláírta: Bélyegző
PMKH
Dátum:
2020.06.22
15:18:56 +02'00'

Ügyiratszám: PE-06/UT1333-2/2020
Előzményi ügyiratszám:
Ügyintéző: Bódis László
Telefon: (1) 460-2270
email: utugy@pest.gov.hu

Tárgy: PÁND településrendezési eszközeinek
részleges módosítása
Előzetes véleményezési eljárás
Hivatkozási szám:

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!
Válaszát az utugy@pest.gov.hu e-mail címre vagy a PMKHKFUT (615366339) vagy a
„KHIV PEJ ÉJH KFFO UO” HKP-ra küldje!

Kérelmező ügyfél neve: PÁND közös Önkormányzati Hivatal (2214 Pánd, Fő út 84.)
Az eljárás megindulásának napja: 2020. június 03.

Pánd-közös Önkormányzati Hivatal
Pánd, Fő út 84.
2214

A településrendezési eszközökkel kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9 sz. melléklet 15 pontja alapján az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Hivatalomnál a település rendezési tervét érintő tervezett útépitésről nincs tudomásom.

Új úthálózati elem létesítése vagy egy út jelenlegi státusának (közforgalomra megnyitás, lezárás – 1988. évi I. tv. 32§(3) bek.) megváltoztatása hivatalunk bevonásával történhet.

Hivatalomhoz megküldött terv (PESTTERV – 2018. november) alapján bevonásomat ebben az eljárásban a továbbiakban nem kérem, amennyiben a tervezés folyamán közlekedésfejlesztés szempontból

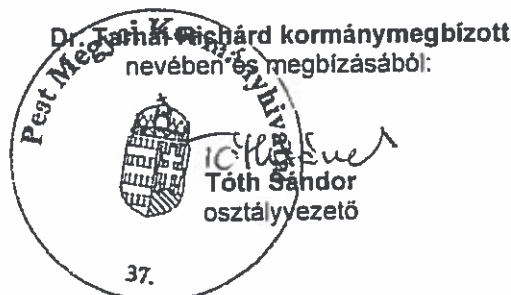
- új utak nyitásának,
- meglévő utak megszüntetésének,
- forgalom vonzó létesítmények (forgalomművekedés >3 szoros) telepítésének

igénye nem merül fel.

Kérem a jóváhagyott terv digitális adathordozón tárolt példányának megküldését, amennyiben az a település honlapján nem érhető el.

A Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.) útügyi közlekedési hatósági hatáskörét és Pest megye területére kiterjedő illetékességét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2.§ (1) b), illetve a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendeletben foglaltak, továbbá az 1988. évi I. tv. 11.§ határozza meg.

Budapest, 2020. június 18.



Címzett, értesítést kap:

1. PÁND közös Önkormányzati Hivatal (2214 Pánd, Fő út 84.)
2. Irattár

Közlekedésfelügyeleti Főosztály
Ütügyi Osztály
1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.
Telefon: (06-1) 460-2220 Fax: (06-1) 460-2285
E-mail: utugy@pest.gov.hu
Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

A/ Kuldeményazonosító		RL 2214 000 053 569 6		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ			
				B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei ÉTI/9-8/2020 HESZ			
D/ 1. értesítő elhelyeztem (év. hó. nap)	20 2020 -06- 09	G/ Kuldemény címzettjének neve, címe (egyéb adata)					
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év. hó. nap)	20	PEST M. KÖRM. HIVATAL ÉRDI JÁRASI HIVATALA KÖZL-ÉS FOGY. VED. FŐO. MH. ÖP. KOMOCSY U. 17-19		C/ Távollét esetén otthagyzandó értesítés A/			
Kézbesítés/visszaküldés kelte:		H/ Átvevő neve		I/ Átvevő aláírása			
20 2020-06-09		GÜLYÁS HAJNAL		MH MH			
L/ Kézbesítő kódja aláírása		J/ Hozzájárulói jogcím		K/ Ig. fajta. szám			
1320		MH MH		MH			
		M/ A tértivevény visszaküldési címe					
N/ Kézbesítve:		O/ Visszaküldés oka:		Pándi Közös Önkormányzati Hivatal 2214 Pánd, Fő út 84.			
címzettnek	<input type="checkbox"/>	cím nem azonosítható	<input type="checkbox"/>			címzett ismeretlen	<input type="checkbox"/>
közvetett kézbesítőnek	<input type="checkbox"/>	nem kereste	<input type="checkbox"/>			átvételt megtagadta	<input type="checkbox"/>
meghatalmazottnak	<input checked="" type="checkbox"/>	elköltözött bejelentve	<input type="checkbox"/>			kézbesítés akadályozott	<input type="checkbox"/>
helyettes átvevőnek	<input type="checkbox"/>	meghalt megszunt	<input type="checkbox"/>				

Kérjük, eddse a sa/03 ne rjon és ne belyegjezzeni!



FŐVÁROSI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Pánd község településrendezési eszközeinek
részleges módosítása ügyében - szakvélemény
Hiv. szám: ÉPÍT/9-7/2020.
Hiv. számunk: 35100/9057/2020 ált.
Ügyintézők: Dr. Sárváryné Szentkatolnay Blanka
Telefon: +36-1-459-2476
E-mail: fkj.hatosag@katved.gov.hu

Pánd Község Önkormányzata
Pándi Közös Önkormányzati Hivatal

2214 Pánd, Fő út 84.

PÁNDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

ÉRKEZETT:	2020 JÚN 24.	
SZÁM:	EP/19 - 12/2020	
Előszám:	Utószám:	Előadó:

Tisztelt Lázók József Úr!

Tárgyi ügyben a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO), az alábbi tájékoztatást adja:

Pánd község közigazgatási területe a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vizilétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt *vízbázist nem érint*.

A Pánd község településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan kifogást nem emelek, az alábbi észrevételeket teszem:

- Pánd község **településfejlesztési koncepciója** nem tér ki a település közigazgatási területének vízfolyásaira, a felszíni vizek mennyiségi és minőségi védelmére.
- A **Helyi Építési Szabályzat Tervezetének** 12. §-át javasoljuk kiegészíteni a vízfolyások medrére és parti sávjára vonatkozóan, *a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet] foglaltaknak megfelelően. A tulajdonos vagy a fenntartó kérelmére a vízügyi hatóság a (3) bekezdés *b)* és *c)* pontjában meghatározott szélességtől eltérő, de legfeljebb 10 méter szélességű parti sávot is megállapíthat, ha azt a szakfeladatok ellátása feltétlenül indokolja.
- A **TSZT jóváhagyó határozat tervezet** vonatkozásában az 1.1.1. A település területfelhasználási egységei, 1.1.3.e. Vízgazdálkodási (V) területek pontja szerint a Településszerkezeti Terv a vízgazdálkodási területként a patakmedrek területét határolja le. A vízmedrek többsége az országos ökológiai hálózathoz tartozik. Ezeket a módosítás nem érinti, azonban a vízfolyások 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben meghatározott parti sávját célszerű szintén vízgazdálkodási övezetbe sorolni.

Telefonos és személyes ügyfélfogadás egységesen:

Hétfő, szerda: 9:00 – 12:00, 14:00 – 16:00; Péntek: 9:00 – 12:00

Tájékoztatjuk kedves ügyfeinket, hogy vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekkel kapcsolatban a fenti időpontokban **csak előzetes időpont-egyeztetést követően** fordulhatnak személyesen a hatósághoz, illetve tekinthetnek be az eljárás során keletkezett iratokba.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a vizgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2 pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Dr. Varga Ferenc t. dandártábornok
igazgató
nevében és megbízásából

dr. Vími Zoltán
szolgálatvezető-helyettes

Terjedelem: 2 oldal

Továbbítva: (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján: Hivatali Kapu)

Kapják: 1. Pánd Község Önkormányzata
Pándi Közös Önkormányzati Hivatal
2214 Pánd, Fő út 84.

Cím: 1081 Budapest, Dologház utca 1. 1443 Bp. Pf.: 154

Telefon: +36(1) **459-2476**

E-mail: fki.hatosag@katved.gov.hu

KRID azonosító (FKI): 313504758

A Küldeményazonosító		RL 2214 000 053 570 0		TÉRTIVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ	
				B Az irat feladója, száma, laptája, mellékletei ET/11/9-7/2020 HE SZ	
D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)		20		G Küldemény címzettjének neve, címe (egyéb adata)	
E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)		20		FŐV. KATASZTRÓFAVEDELM. IG. - HEM. SZERU. KAT. VEJ. HATÁRSÁGI OSZTÁLY 1443. BT. 7F 15H	
F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte:		20 2020-06-08		H Átvevő neve Pálszabó Zsuzsanna	
L Kézbesítő kódja, aláírása		E		I/ Átvevő aláírása	
N/ Kézbesítve:		O Visszaküldés oka:		J/ Hozzájárulás Közvetlen	
címzettnek	<input type="checkbox"/>	cím nem azonosítható	<input type="checkbox"/>	címzett ismeretlen	<input type="checkbox"/>
közvetett kézbesítőnek	<input type="checkbox"/>	nem kereste	<input type="checkbox"/>	átvételt megtagadta	<input type="checkbox"/>
meghatalmazottnak	<input checked="" type="checkbox"/>	elköltözött	<input type="checkbox"/>	kézbesítés akadályozott	<input type="checkbox"/>
helyettes átvevőnek	<input type="checkbox"/>	bejelentve meghalt	<input type="checkbox"/>		
		megszűnt	<input type="checkbox"/>		
				M A tértivevény visszaküldési címe Pándi Közös Önkormányzati Hivatal Dologház u. 1. Budapest Tel.: 459-2412 Fax: 459-2438 fki.hivatal@katved.gov.hu	

Kérjük ebbe a sávba nem írni és nem belyegezzeni