



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉRDI JÁRÁSI HIVATALA
SZÁM:
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

PÁND POLGÁRMESTERI HIVATAL

2019 JAN 03.

ÉPÍT / 1-3/2019.

Előszám

Csaszám

Előadó

[Handwritten signature]

Ügyiratszám: PE-06/OR/2388-4./2018

Ügyintéző: Okrutay Miklós

Telefon: 06-1/485-6969

Tárgy: Pánd Község településrendezési eszközök
módosítása – állásfoglalás

Hiv. szám: ÉPÍT/119/2018

Lázók József részére
polgármester

Pánd Község Önkormányzata

Pánd
Fő út 84.
2214

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem kézhez a Pánd Község településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációt, mellyel kapcsolatosan az alábbi állásfoglalást alakítottam ki.

Elsőként is meg kell jegyezni, hogy az országosan védett - műemléki és régészeti védetségű – helyszínek hiánytalanul kerültek feltüntetésre mind a településszerkezeti tervben, mind a helyi építési szabályzatban. Mindezek mellett a helyi értékvédelem is hangsúlyos szerepet kap a település életében, amely az egyes településrendezési eszközök szintjén is kifejezésre jut.

A megalapozó vizsgálat rendkívül alapos, minden részkérdésre kiterő, példaértékű munka. Megállapításai pontosak, így rögzíthető, hogy a jelenlegi módosítási szándékok egyike sem érint közvetlenül műemléki érdekeket. Ugyanakkor a településközpontban történő közpark-kijelölés éppen a műemléki értékek érvényesülését is szolgálja. Emellett a régészeti védelemmel érintett módosítási elemek sem gyakorolnak közvetlen hatást a védett területekre, így megfelelőnek találjuk, hogy az egyes előkészítő dokumentációkban, illetve a módosított településrendezési eszközökben a régészeti védelemmel kapcsolatosan csupán az általános figyelemfelhívások kaptak helyet.

Végül jelezzük, hogy a településrendezési eszközök módosítását támogatjuk, és kérjük, hogy a dokumentumok jóváhagyását követően annak egy példányát is szíveskedjenek CD-n megküldeni.

Budapest, 2018. december 19.

[Handwritten mark]

Tisztelettel:

Dr. Zöld-Nagy Viktória járási hivatalvezető

nevében és megbízásából

Nagy Gábor
osztályvezető

