

Pánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (XI. 14.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazása, figyelemmel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény , és az adózás rendjéről szóló 2017.évi CL. törvény rendelkezéseire az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet *Általános rendelkezések*

1. §

(1) Az önkormányzat képviselő testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása és rendelkezései szerint helyi adókat vezet be. A törvényben megfogalmazott adó megállapításának joga alapján az adófizetési kötelezettség az e rendeletben leírt adóalanyokra, és adótárgyakra vonatkozik.

(2) A helyi adó kizárólag az önkormányzat bevételét képezi, az nem vonható el.

(3) Az önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként köteles a költségvetési beszámoló részeként a település lakosságát tájékoztatni.

A rendelet célja

2. §

A helyi adók az önkormányzat önálló gazdálkodásának feltételeit a helyi közszolgáltatások biztosítását teszik lehetővé.

A rendelet hatálya

3. §

A rendelet Pánd község illetékességi területére terjed ki.

II. Fejezet *Magánszemélyek kommunális adója*

Adókötelezettség, adóalany

4. §

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt (továbbiakban: adóalany):

- a) aki a naptári év első napján az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás vagy nem lakás céljára szolgáló épület, építmény vagy beépítetlen telek tulajdonosa,
- b) az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlője.

Az adó mértéke

5. §

Az adó mértéke adótárgyanként a következő:

- a) magánszemély tulajdonában álló lakás, épület, építmény után 10.000,- Ft./év;
- b) nem magánszemély tulajdonában álló lakás, épület, építmény bérleti joga után 10 000.-Ft/év;
- c) belterületi beépíthető terület esetében telkenként 10 000.-Ft/év

III. Fejezet **HELYI IPARÚZÉSI ADÓ**

Adókötelezettség, az adó alanya

6. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparúzési tevékenység).

7. §

(1) Az adó alanya a vállalkozó, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyonekezelési szerződés alapján kezelt vagyon.

(2) Adóköteles iparúzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereségre, jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó mértéke

8. §

Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adóalap 2,0 %-a.

9. §

Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.- Ft.

10. §

Az adóévre fizetendő adó a Htv. 40/A. § szerint csökkenthető.

Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

11. §

A vállalkozó a helyi iparúzési adóra adóelőleget köteles fizetni a Htv. 41. § és 42. §-a szerint.

IV. Fejezet
Értelmező rendelkezések

12. §

(1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2017.évi CL. törvény és a Htv. az irányadó.

(2) A rendelet alkalmazásában az értelmező rendelkezéseket az Htv. 52. § szerint kell figyelembe venni.

V. Fejezet
Záró rendelkezések

13. §

(1) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően keletkezett adókötelezettségekre kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Pánd Községi Önkormányzatának 16/2016.(XI.28.) Kt. rendelete a helyi adókról.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

14. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Pánd, 2022. november 14.


Lázók József
polgármester




Major Pálné
jegyző „h”

Záradék:

A rendelet a Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került 2022. november 14. napján.

A rendelet hatályba lépése 2023. január 1.


Major Pálné
jegyző „h”



Végső előterjesztői indokolás

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazása, figyelemmel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezéseire az alábbi rendeletet alkotja: