

17. sz.

**Jegyzőkönyv**

**Pánd Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2022. december 12. napon tartott nyílt üléséről és döntéseiről**

---

106/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Ülés napirendjének elfogadása**

107/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

108/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**2023. évi munkaterv**

109/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

110/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Monor TÖKT vagyonfelosztás**

111/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Temető Üzemeltetői szerződés meghosszabbítása**

112/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Óvodavezetői pályázat kiírása**

113/2022.(XI.14.) kt. határozat  
**Háziorvosi pályázat kiírása**

114/2022.(XII.12.) Kt. határozat  
**BanyaRázda részére a Művelődési Ház. ingyenes átadás rendezvény tartására**

-----  
26/2022.(XII.12.) kt. rendelet  
**Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről**

Készült: Pánd Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2022. december 12-én, 15:00 órakor tartott nyílt ülésről

Ülés helye: Pándi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácsterem (2214 Pánd, Fő út 84.)

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

**Lázók József polgármester:** Nagy tisztelettel köszönti a képviselő testület tagjait. A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hanganyag készül. Megállapítja, hogy az ülés, szabályosan, írásban lett összehívva és **határozatképes**. Gál Sándor képviselő nincs jelen az ülésen.

A napirendi pontokat ismerteti, az alábbiak szerint elfogadásra javasolja:

#### **1. napirendi pont**

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: polgármester

#### **2. napirendi pont**

Tárgy: 2023. évi munkaterv

Előadó: aljegyző

#### **3. napirendi pont**

Tárgy: 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: aljegyző

#### **4. napirendi pont**

Tárgy: Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről

Előadó: aljegyző

#### **5. napirendi pont**

Tárgy: Monor TÖKT vagyonfelosztás

Előadó: polgármester

#### **6. napirendi pont**

Tárgy: Temető Üzemeltetői szerződés meghosszabbítása

Előadó: polgármester

#### **7. napirendi pont**

Tárgy: Óvodavezetői pályázat kiírása

Előadó: polgármester

#### **8. napirendi pont**

Tárgy: Háziiorvosi pályázat kiírása

Előadó: polgármester

#### **9. napirendi pont**

Egyebek

**Lázók József polgármester:** Mivel más javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a napirenddel, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal az ülés napirendjét elfogadja.

#### **106/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 12. napjára összehívott nyílt ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

## 1./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

---

**Lázók József polgármester:** Mindenki megkapta a HEP tervezetet, van-e kérdés?

**Mocsári Csilla képviselő:** Jó hosszú.

**Morvai József alpolgármester:** Mennyit dolgozott vele?

**Kiss Anett szociális igazgatási ügyintéző:** Sokat, a 2 évvel ezelőtti HEP-et teljesen át kellett írni, dupla annyi szempont alapján kellett elkészíteni.

**Kiss Jánosné képviselő:** Hát ezzel kellett is sokad dolgozni, az biztos.

**Lázók József polgármester:** Neki lenne pár észrevétele. 9. oldalon pályázati összeg, idő pontosítás, szükséges, illetve a pályázatot megvalósították már. Bővebb leírást kér. Tájház: Pánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázott a tájház felújítására, 15 millió forinttal, a ravatalozó épület felújításával együtt.

Fitness Park és Játszótér: 12 év telt el a pályázat óta. Az a park már tönkrement.

UPC-t kéri javítani a Vodafone-ra.

Tűzoltómúzeum meglévő épület mit takar?

Széchenyi út bevezető árok, temető felújítás, kerítésépítés urnafalat nem látja sehol leírva.

Községi Konyha felújítása, újrainyítása részt kéri törölni vagy pontosítani hogy mikor történt.

Művelődési Házban KAMPO már nincs.

49. oldalona drogprevencióval nem tud mit kezdeni.

51. oldal nem lett odaírva hogy az önkormányzat ingyen adta át az épületet.

59. oldalon a kampó a futballal együtt visszajön.

Szabadidős tevékenység – a KSK-nak a Kultur u.1. zám alatti tornaterem van kiadva. Az épületet az önkormányzat adta át használatra a tankerületnek, amit a tankerület újított fel. „egyre több” kifejezés már nem kell a HH, HHH részhez.

63. oldal 2021-ben készült ez az iskola tetőszerkezete.

64. oldal lap teteje 2. bekezdés mennyire igaz?

**Mocsári Csilla képviselő:** Az alapítvány nem működik, felfüggesztés alatt van.

**Lázók József polgármester:** A templomról nem látott leírást, mint a település része. 122 millió forintból lett felújítva, amiből 2 millió forint a helyi lakosok felajánlásából gyűlt össze.

Energetikai pályázat során a teljes település képe megújult.

A sportkör idén 16 millió forint TAO támogatást kapott.

Kéri a fent jelzett hiányosságok pótlását és pontosításokat.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával kiegészítve a fent jelzett hiányosságokkal, kézfeltartással jelezzon.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### 107/2022.(XII.12.) Kt. határozat

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pánd Község Önkormányzata 2020-2025. időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## **2./ 2023. évi munkaterv**

---

**Major Pálné aljegyző:** Ezek a kötelező napirendi pontok, az éves terv módosítható, de a kötelező elemeknek szerepelniük kell benne.

Van-e olyan napirend, amit gondolnak belerakni?

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **108/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Testület 2023. évi munkatervét elfogadja.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

## **3./ 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

---

**Major Pálné aljegyző:** Minden év decemberében megküldi a belső ellenőr. Reprezentációs kiadások és helyi adóhátralékok elszámolása szerepel benne.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **109/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évre szóló belső ellenőrzési tervet elfogadja.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

## **4./ Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről**

---

**Major Pálné aljegyző:** A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat) 21-22 §-a előírja a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a jegyző, aki gondoskodik az elavult, vagy sürgőssé vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről. Az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésének jogalapját a Jat. 13. § (2) bekezdése teremti meg az alábbiak szerint:

„(2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.”

2021. április 1-jétől kötelező új rendszert (LOCLEX) kell alkalmazni a Hivataloknak a rendeletek szerkesztése céljából, amely biztosítja az egységes jogalkotást.

Jelen előterjesztésben csatolt rendelettervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk a hatályvesztésről.

Az önkormányzati rendeletek között nagyon sok olyan rendelet van - elsősorban költségvetési tárgyúak – amelyeknek hatályban tartására már nincs szükség, ezért a jogbiztonság szempontjából is indokolt hatályon kívül helyezésük.

Az eddigi gyakorlat alapján a költségvetési rendeleteknek nem volt hatályvesztése, így a Nemzeti Jogszabálytár bevezetése óta, mint hatályos rendeletek szerepeltek.

A későbbiekben: pl. 2023. évben: a 2022. évi zárás elfogadásáig érvényben vannak a 2022. évre vonatkozó költségvetési rendeletek, majd a zárszámadási rendelet tartalmazza a hatályvesztésüket.

A megnövekedett joganyag átláthatósága miatt szükséges a végrehajtott rendeletek hatályon kívül helyezése. Azonban elektronikus elérhetőség során – Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati rendeletek- a jövőben is visszakereshetők a rendeletek időállapot alapján.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a rendelet tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

**Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a 26/2022.(XII.12.) kt. rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül helyezéséről.**

**A Képviselő-testület új rendeletet alkotott.**

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

## **5./ Monor TÖKT vagyonfelosztás**

---

**Lázók József polgármester:** Erről már a testület beszélt korábban, akkor abban maradtak, hogy lemondanak Monor Város Önkormányzata javára a vagyonról.

**Major Pálné aljegyző:** Pánd csak később csatlakozott a társulathoz, és a megszűnés előtt ki is lépet. Vagyona érdemleges nem keletkezett.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **110/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás 2200 Monor, Dobó I. utca 6. szám alatti ingatlanvagyon megosztása vonatkozásában – a Társulás korábbi Család – és Gyermekjóléti intézménye, Központ egységének Monor Város Önkormányzata fenntartói és költségviselői szerepkörére tekintettel - elfogadja a Központ és a Szolgálat fenntartási költségeinek megosztása vonatkozásában meghatározott 50-50 %-os arányszámot a Társulás 2021. évi beszámolójának, valamint a könyvelés adatainak figyelembevételével.

A Képviselő-testület egyidejűleg jóváhagyja, hogy a vagyonértékesítést követően a korábbi Intézmény Szolgálatra eső 50 %-os vagyონrészből a 2022. január 1. napján érvényes lakosságszám szerinti településarányos vagyónrész kerüljön Gyömrő Város Önkormányzata, illetve Pilis Város Önkormányzata részére megfizetésre, míg a Társulás tag településeinek korábbi döntéseire tekintettel a korábbi Intézmény Szolgálatra eső vagyónrészének fennmaradó része, valamint a Központra eső vagyónrész Monor Város Önkormányzata részére kerüljön megfizetésre.

A Képviselő-testület továbbá jóváhagyja, hogy a Társulás 2021. évi pénzmaradványa a 2022. január 1. napján érvényes lakosságszám alapján kerüljön a Társulás tag települései között megosztásra és kifizetésre.

A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Társulási Tanács Elnökét.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6./ Temető Üzemeltetői szerződés meghosszabbítása**

---

**Lázók József polgármester:** Az EX-HUMA Kft elvállalja a továbbiakban is az üzemeltetést, ugyanazzal a feltételekkel, mint eddig. Mosdó, WC biztosítva van, a kötelezettségnek eleget tettek. Egy kézmosós TOI-

TOI került kihelyezésre, 131 ezer forint értékben került megvásárlásra. Egyszeri szemétszállítást is bevállalt az önkormányzat, ami megtörtént.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **111/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az EX\_HUMA Kft. 2243. Kóka, Homok u. 1/B. szám alatti székhelyű céget 2023. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig Pánd Község Temető üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási feladatok szerződésben foglalt feltételekkel történő végzésére. Egyúttal felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **7./ Óvodavezetői pályázat kiírása**

---

**Lázók József polgármester:** A jelenlegi óvodavezető megbízással van, továbbra is keresik az intézmény vezetőjét. Irén szeretne mihamarabb nyugdíjba menni.

**Major Pálné aljegyző:** A legutóbb kiírt óvodavezetői pályázat közzétételi ideje 2022. december 31. A pályázatra jelentkező nem volt. Indokolt az ismételt pályázati kiírás 2023. június 30-ig.

**Perge Irén Éva mb. óvoda vezető:** Tavaly októberben töltötte be a 40 éves jogviszonyát. Szeretne ő is minél előbb elmenni nyugdíjba, de addig maradna, amíg nincs új óvodavezető. Szeretné kiírni újra az óvodapedagógus állaspályázatot.

**Lázók József polgármester:** Csak határozott idővel szeretne felvenni az óvodába óvodapedagógust.

**Mocsári Csilla képviselő:** Törvényileg nem írhat ki határozott idejű pályázatot csak akkor, ha valakinek a helyére venné fel.

**Perge Irén Éva mb. óvoda vezető:** Barbi helyére lehetne kiírni, ő GYES-en van.

**Major Pálné aljegyző:** Óvodavezetői állaspályázat 5 évre kerül kiírásra, 4 hónap próbaidővel.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **112/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pánd Községi Óvoda (2214. Pánd, Arany János u.7/a.) intézmény óvodavezetői feladatainak pályázatot ír ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### **8./ Háziiorvosi pályázat kiírása**

---

**Lázók József polgármester:** Háziiorvosunk lemondott a praxis jogról, január 1. napjától tisztiorvosként dolgozik tovább Monoron. A felmondást a testület elfogadta. Minden változott azóta, mióta elváltak legutóbb.

Nem jön vissza helyettesíteni, nem tud kinevezni helyettesítő orvost, nem tisztifőorvosi kinevezést kap. Képviselői mandátumáról is le kell mondania. Ma írta alá az új háziorvossal a szerződést.

Házi orvos: Dr. Marosi József, aki jelenleg Káván és Bényén tölti be a házi orvosi posztot.

Nővér: Roikné Kovács Éva, Bodnár Enikő

A házi orvos és az asszisztensek bérére a NEAK-tól támogatást kapnak, ezt már január hónapban megkapja az önkormányzat, a doktorúr nettó 500.000.-FT/hó összegért vállalta el a posztot és 6 hónapos szerződést írtak alá.

Sok munka lesz rájuk nézve, de bízik benne, hogy működni fog.

Ocskóné dr. Zöldi Márta házi orvosnak köszöni az eddigi képviselői részvételét, munkáját, és a 16 évnyi házi orvosi feladatellátását településünkön. Sajnálja, hogy elmegy, de sok sikert kíván az új munkahelyen.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a tervezet elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **113/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pánd Község házi orvosi feladatainak ellátására pályázatot ír ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

-----  
Ocskóné dr. Zöldi Márta képviselő elhagyja az ülést.

A polgármester megállapítja, hogy jelen van 5 képviselő, a testület továbbra is határozatképes.

-----

## **9./ Egyebek**

**Lázók József polgármester:** A bölcsődében 4 dolgozónak megszüntette a szerződését a 4 hónapos próbaidő lejáratára előtt. Beszélt a kormányhivatallal, akik kiadják majd az engedélyt, az ÁNTSZ kérését továbbította nekik. Az ÁNTSZ-től az alábbi tájékoztatást kapták:

„ A bölcsőde működési engedélyének ügyében, a népegészségügyi osztály hatáskörébe tartozó szakkérdésben hozzájáruló állásfoglalást csak akkor tudok a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály felé megtenni, amennyiben az alábbiak megvalósulnak:

A játszókertben legyen a két csoportnak legalább 1 db és legalább 4 négyzetméter alapterületű, ütéscsillapító anyagú peremmel határolt homokozója, melynek használaton kívüli fedése biztosított és a homokozó töltőanyaga elsősorban mosott folyami homok. A játszóudvaron a gyermekek által szabadon hozzáférhető teljes terület ne legyen balesetveszélyes buckás, gödrös. A játszókertben burkolt és a későbbiekben füvesített felületeket kell kialakítani, a burkolt terület aránya a játszóudvar összterületéhez viszonyítva 20-25% legyen. A biciklizésre, autók, babakocsik tologatására alkalmas terep burkolatának anyaga lehet esésvédő gumilap, gumitégla, hézagmentesen lerakott térkő, melynek felülete nem lehet csúszós vagy veszélyesen érdes, tilos a murva, gyöngykavics, salak, aszfalt. Fix és mobil mozgásfejlesztő, mozgásigényt kielégítő kültéri játékok kihelyezése szükséges, melyeknek igazodniuk kell a bölcsődés korosztály igényeihez és meg kell felelniük a balesetvédelmi előírásoknak. A játszóudvart határoló valamennyi kerítés balesetvédelmi előírásoknak feleljen meg, beton lábazattal ellátott, függőleges pálcaszerű falécek, kerítéspanel, idomacél elem vagy horganyzott hálókerítés lehet.”

Fentiek alapján az udvar 20-25%-át kell leburkolni, 130m<sup>2</sup> gumi téglát kellene letenni, de ez alól kapott felmentést az időre tekintettel. Februárnál előbb nem lesz nyitás.

Támogatást nem kapnak a dolgozókra, ha meglesz a működési engedély akkor visszajöhetnek. Meg kellett hozni ezt a döntést. 19 fokra levették a fűtést az épületben.

Van egy elnyert pályázat, a Szilassy utca teljes szakaszának burkolat felújítására, orvosi rendelő út részének megépítésére, 150 millió forint értékben. Készbeszerzést is kell csinálniuk, tekintettel az összegre.

A közvilágításról is beszéltek már, lekérte az adatokat a szolgáltatótól. Ritkítás szóba jöhet, de teljesen lekapcsolni nem lehet. Javasolja, hogy az óvoda költségvetéséből a következő évben tegyenek félre tüzelő vásárlására.

További kérdése, hogy kirakják-e a karácsonyi díszvilágítást?

**Marsai Anikó képviselő:** A környékben sehol nincsenek kivilágítva a települések.

**Lázók József polgármester:** A közvilágítás ritkítására mit mondanak?

**Morvai József alpolgármester:** Amit leszerelnek, pénzért veszik le és pénzért teszik vissza?

**Lázók József polgármester:** Nem veszik le, csak lekapcsolják 5000.-FT/db áron.

**Kiss Jánosné képviselő:** Ritkítással jobban járnak.

**Lázók József polgármester:** Gazdálkodást kérdezi, hogy mennyi a közvilágítás számla?

**Posztós Tímea gazdálkodás:** A legutolsó számla 710.000.-FT volt.

**Lázók József polgármester:** A BanyaRázda szeretné megkapni a Művelődési Házat szilveszterre. Előre megváltott jegyekkel lehet részt venni a rendezvényen. Felelősséget nem szeretne vállalni egyedül a válaszra nézve, kéri a testület döntését. Előzetesen azt mondta nekik, hogy a rezsit mindenféleképpen ki kell fizetniük.

**Morvai József alpolgármester:** Adják oda az épületet ingyen, de a rezsit fizessék ki és a takarítást is csinálják meg.

**Marsai Anikó képviselő:** Minden helyi rendezvényen ott vannak, kapják meg ingyen a helységet. Rezsi és takarítás pedig az övéké.

Mivel több hozzászólás nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a Művelődési Ház ingyenes átadásával rendezvényre fentiek alapján, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **114/2022.(XII.12.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BanyaRázda részére ingyenesen átadja a Művelődési Házat 2022.12.31. napra azzal a kitételrel, hogy a rendezvény alatt elhasznált áram és gáz fogyasztást a rögzített adatok alapján ki kell fizetniük illetve az épületet rendezetten és tisztán kell átadniuk legkésőbb 2023.01.02. napon. Az épületben keletkezett károkért teljes körű felelősséget vállalnak.

**Határidő:** 2023.01.02.

**Felelős:** polgármester

*Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a jelenlétet és az ülés zárt ülésként folytatódik.*

  
Lázók József  
polgármester



  
Major Pálné  
jegyző „h”