

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000319672021

## E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Bölcsőde építése Pánd községben**

Ajánlatkérő neve: **Pánd Község Önkormányzata**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Pánd Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15730734213				
Postai cím:	Fő Út 84						
Város:	Pánd	NUTS-kód:	HU120	Postai irányítószám:	2214	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Lázók	József					
E-mail:	kozbeszerzes.ekr@gmail.com	Telefon:	+36 29430240	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://pand.asp.lgov.hu/">https://pand.asp.lgov.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000319672021/reszletek">https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000319672021/reszletek</a>						
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

### I.2) Közös közbeszerzés

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

# I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

# II.1) Meghatározás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45210000-2

II.1.3) A szerződés tárgya: Bölcsőde építése Pánd községben

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

2x12 férőhelyes új bölcsődeépület kivitelezése.

Összesen 388,58 m2 hasznos alapterületű, szabadon álló, többtraktusos új épület kivitelezése. Kavicsbeton sávalap, zsalukő lábazat, talajnedvesség elleni fal- és padlószigetelés, főfalak 30 cm vtg. N+F falazóblokkból, válaszfalak 10 cm vtg. N+F falazóblokkból, fűdém szerkezet előregyártott vb. gerendák közötti béléstestekkel, illetve monolit vb. fűdémmezők, 25 cm vtg. szigeteléssel, kontyolt nyeregtető tetőszerkezet fűrészelt fenyőből, kerámia tetőcserép fedéssel.

Teljes gépészeti kivitelezés, zárt égésterű kondenzációs kombi falikazán, acéllemez lapradiátorokkal, ill. padlófűtéssel.

Teljes épületvillamossági kivitelezés, kifesztésű (erősáramú) hálózat 3x32 A teljesítménnyel.

Gyengeáramú hálózat kaputelefon-kapucscengő, KTV-internet-telefon csatlakozás, riasztórendszer.

Megújuló energiaellátás körében 4,0 kW összteljesítményű komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése, villamos hálózatra kapcsolása.

Az épülethez kapcsolódó 88,83 + 2,85 + 4,74 + 4,97 m2 területű terasz építése.

666 m2 térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal.

Részletes méret- és mennyiségkimutatás a műszaki tervdokumentációban rögzítettek szerint.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: ..... vagy napban: 365 ..... vagy a teljesítés határideje: .....

II.1.6) A teljesítés helye: 2214 Pánd, Móricz Zsigmond utca 8.; hrsz.: 206/1.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beruházás egy műszaki, fizikai egységet alkot, egy komplex épület létrehozására irányul, az műszaki, gazdasági szempontok alapján részekre nem bontható, így a részekre történő ajánlattétel lehetőségét az ajánlatkérő kizárja. A közbeszerzés egy részére tett ajánlat érvénytelen.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Bölcsőde építése Pánd községben

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

09331000-8

45210000-2

45233250-6

45261000-4

45262300-4

45262500-6

45311200-2

45350000-5

45410000-4

45421100-5

45442100-8

45443000-4

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

HU120 Pest

A teljesítés helye: 2214 Pánd, Móricz Zsigmond utca 8.; hrsz.: 206/1.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

2x12 férőhelyes új bölcsődeépület kivitelezése.

Összesen 388,58 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, szabadon álló, többtraktusos új épület kivitelezése. Kavicsbeton sávalap, zsalukó lábazat, talajnedvesség elleni fal- és padlószigetelés, főfalak 30 cm vtg. N+F falazóblokkból, válaszfalak 10 cm vtg. N+F falazóblokkból, födémszerkezet előregyártott vb. gerendák közötti béléstestekkel, illetve monolit vb. födémmezők, 25 cm vtg. szigeteléssel, kontyolt nyeregtető tetőszerkezet fűrészelt fenyőből, kerámia tetőcserép fedéssel.

Teljes gépészeti kivitelezés, zárt égésterű kondenzációs kombi falikazán, acéllemez lapradiátorokkal, ill. padlófűtéssel.

Teljes épületvillamossági kivitelezés, kifeszültségű (erősáramú) hálózat 3x32 A teljesítménnyel.

Gyengeáramú hálózat kaputelefon-kapucsengő, KTV-internet-telefon csatlakozás, riasztórendszer.

Megújuló energiaellátás körében 4,0 kW összteljesítményű komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszer telepítése, villamos hálózatra kapcsolása.

Az épülethez kapcsolódó 88,83 + 2,85 + 4,74 + 4,97 m<sup>2</sup> területű terasz építése.

666 m<sup>2</sup> térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal.

Részletes méret- és mennyiségkimutatás a műszaki tervdokumentációban rögzítettek szerint.

*(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Teljesítésbe bevont építésvezető szakmai tapasztalata (hónap)

20

Vállalt többletjótállás ideje (hónap)

10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (HUF)

70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

365

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

## II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

## II.2.12) További információ:

# III.1) Részvételi feltételek

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja szerint kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 114/A. § szerint végzi el, erre tekintettel előírja, hogy a kizáró okok tekintetében az előírt igazolásokat az ajánlattevő az ajánlatában nyújtsa be.

Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában előírt kizáró ok fenn nem állását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozók tekintetében az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok, továbbá, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az előírt kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

Az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Ha a gazdasági szereplőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) vagy j) pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdése szerint az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását tartalmazó nyilatkozatát.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt helyzetek fennállása esetén a Kbt. 62. § (1a) bekezdése tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1b) bekezdése szerint az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatos információkat tartalmazó nyilatkozatát.

Ajánlattevő, alvállalkozó a Kbt. 64. §-ban meghatározottak szerint élhet az öntisztázás jogával. Amennyiben valamely gazdasági szereplővel szemben az eljárást megindító felhívásban előírt valamely kizáró ok fennáll, de azt a Kbt. 64. §-a szerint öntisztázás keretében eredményesen tisztázta és megbízhatóságáról a Közbeszerzési Hatóság vagy a bíróság Kbt. 64. § (1) bekezdése szerinti határozatot hozott, úgy az ajánlatban az ajánlattevőnek erről nyilatkoznia kell, egyben benyújtandó a Közbeszerzési Hatóság vagy a bíróság Kbt. 64. § (1) bekezdés szerinti határozata.

Az igazolások benyújtása tekintetében irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése. A Kbt. 67. § (1) bekezdése, 69. § (2)-(9) bekezdése, valamint a 114. § (2) bekezdése nem alkalmazandó.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy a gazdasági szereplőnek az ajánlatában kell nyilatkoznia arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel alkalmassági követelményt nem ír elő.

### **III.1.4) A szerződés biztosítékai:**

1) Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan okból, amelyért felelős a szerződésben rögzített teljesítési határidőt túllépi, késedelmi kötbért tartozik fizetni az ajánlatkérő részére. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás. Mértéke megkezdett naptári naponként a kötbéralap 1%-a. Maximuma a kötbéralap 20%-a.

2) Meghiúsulási kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján amennyiben a szerződés szerinti teljesítés olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevőként szerződő fél felelős elmarad, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás esetén az ajánlatkérő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás. Mértéke a kötbéralap 25%-a.

3) Hibás teljesítési kötbér A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél hibás teljesítési kötbért tartozik fizetni az ajánlatkérő részére, amennyiben ajánlatában az értékelési szempontok körében megjelölte a teljesítésbe bevonni kívánt építésvezetőt, de bevonásának a szerződésben rögzített feltételeit nem, vagy nem megfelelően teljesíti. A hibás teljesítési kötbér alapja a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás. Mértéke a kötbéralap 15%-a.

4) Jótállás: A Ptk. 6:171. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőként szerződő fél részére a sikeres, hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvétel lezárásától számított legalább 24 hónapos időtartamra jótállás vállalási kötelezettséget köt ki. Ajánlattevő többletjótállást vállalhat, melyet az ajánlatkérő az értékelés körében értékeli.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

1) Előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás legfeljebb 5%-ának megfelelő összegű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevőnek. Előleg igénybevétele nem kötelező, továbbá a nyertes ajánlattevő jogosult alacsonyabb összegű előleg igénylésére is. Az előleg fizetését az ajánlatkérő nem teszi függővé a nyertes ajánlattevő részéről biztosíték nyújtásától. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-a alapján ajánlatkérő az előleget a nyertes ajánlattevő kérésére, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleggel való elszámolás az első részszámlában, amennyiben a nyertes ajánlattevő részszámlát nem nyújt be, úgy a végszámlában történik.

2) Számlázás: Az ajánlatkérő a teljesítés során három részszámla (ide nem értve az előlegszámlát) és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 25%-át, 50%-át és 75%-át elérő megvalósult teljesítést követően nyújtható be. Részszámla benyújtása nem kötelező, továbbá a nyertes ajánlattevőnek lehetősége van csak egyes részszámlák benyújtására is, igazodva a részszámlázási ütemezéshez. A részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. A végszámla a fennmaradó nettó szerződéses érték összegéről a közbeszerzés tárgya szerinti feladatok teljeskörű, hiánytalan teljesítését és az eredményes műszaki átadás-átvételt követően, az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolás birtokában nyújtható be.

3) A számla (részszámla) kifizetése: Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának teljesítése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)–(2) bekezdése szerinti fizetési határidővel, banki átutalással történik. Alvállalkozó igénybevétele esetén az igazolt teljesítés ellenszolgáltatásának teljesítése a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § szerint, banki átutalással történik.

4) Fizetési késedelem esetén irányadó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése.

5) Az ellenszolgáltatás teljesítésére a fentiekén túl irányadó a Kbt. 135. § (5)–(6) bekezdése is.

6) A számla benyújtására és a teljesítésre irányadó jogszabályok:

- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet;
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet.

7) Ajánlatkérő jelen eljárás során tartalékkeretet nem határoz meg.

8) A szerződés tárgyát képező beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pont hatálya alá tartozik, ezért amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél vonatkozásában a törvény 142. § (3) bekezdése szerinti valamennyi feltétel fennáll, úgy a számlázás a törvény 142. § (7) bekezdése szerint történhet. (Fordított ÁFA.)

9) Számlázásra irányadó a Kbt. 27/A. § előírása.

10) Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	.....
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	.....
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	.....
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
<b>IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	.....

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (KÉ-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2021.04.27 ..... 09:00 .....óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2021.04.27 ..... 11:00 .....óra/perc

## V.1-2) Kiegészítő információk

### V. szakasz: Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

#### V.2) További információk

1) Az ajánlatkérő az eljárás során alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját. Erre tekintettel eredménytelen az eljárás, ha az ajánlattételi határidőben nem nyújtottak be legalább két ajánlatot.

2) Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja hiánypótlás lehetőségét. A Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján újabb hiánypótlás elrendelését nem zárja ki és nem korlátozza.

3) Az ajánlatban a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint nyilatkozni kell.

4) Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelyek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Nemleges nyilatkozat is benyújtandó.

5) Az ajánlatban az ajánlattevő, közös ajánlattevők esetében valamennyi tag és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó vonatkozásában benyújtandó arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény szerint változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban. Ha igen, úgy az az ajánlathoz csatolni kell az illetékes cégbíróság részére megküldött változásbejegyzési kérelmet és a benyújtást igazoló dokumentum másolatát.

6) Ajánlatkérő projektársaság létrehozását kizárja.

7) Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az eljárás nyertesével köt szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az írásbeli összegezésben megjelölte.

8) Az eljárást megindító felhívásban és az azt kiegészítő dokumentumokban valamennyi határidő közép-európai helyi idő (CET) szerint értendő. Irányadó időpont: EKR szerver idő.

9) A megkötendő szerződés egyösszegű átalányáras építési szerződés kivitelezési munkákra.

10) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles össz-kockázatú építés-szerelésbiztosítást kötni jelen projektre, vagy meglévő keretbiztosítást jelen projektre kiterjeszteni. A biztosításnak ki kell terjednie valamennyi, a kivitelezésben szerződésszerűen részt vevő vállalkozóra és alvállalkozóra. A kivitelező a munka megkezdésétől a munka átadásáig köteles fenntartani a biztosítást és a kivitelezési szerződés releváns módosításait köteles a biztosítási szerződésen átvezetni. Továbbá követelmény a legalább 12 hónapos kiterjesztett szavatossági fedezet. A vagyonbiztosítási rész esetén a biztosítási összegnek el kell érnie a szerződés szerinti nettó vállalási összeget. A felelősségbiztosítási rész esetén előírás a legalább 10 millió forint/kár és legalább 30 millió forint/biztosítási időszak összegű felelősségbiztosítás megléte, önrészesedés káronként legalább 10%, de minimum 100.000 forint. A biztosítási kötvény eredeti példányát a nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötésig az ajánlatkérő részére be kell mutatnia és másolati példányát be kell nyújtania. E kötelezettség teljesítésének elmulasztását vagy megtagadását az ajánlatkérő az ajánlattevő Kbt. 131. § (3) bekezdése szerinti visszalépésnek minősíti. A biztosításkötési kötelezettség vállalásáról az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

11) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont.

12) Értékelés a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint. A legkedvezőbb megajánlás 10 pontot kap, a többi megajánlás arányosan kap kevesebb pontot. A ponthatárok közötti pontszámok meghatározásának módja a „Nettó ajánlati ár (HUF)” értékelési szempont esetében a fordított arányosítás, a „Teljesítésbe bevont építésvezető szakmai tapasztalata (hónap)” és a „Vállalt többletjótállás ideje (hónap)” értékelési szempont esetében az egyenes arányosítás. Az egyes megajánlásokra adott értékelési pontszámokat az ajánlatkérő megszorozza a hozzá rendelt súlyszámmal, majd a szorzatokat ajánlatonként összesíti. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek összes pontszáma a legmagasabb. További részletek a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban.

13) A Kbt. 77.§ (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő kiköti, hogy a „Teljesítésbe bevont építésvezető szakmai tapasztalata (hónap)” értékelési szempont értékelésekor a 48 hónap vagy annál kedvezőbb vállalásokra, a „Vállalt többletjótállás ideje (hónap)” értékelési szempont értékelésekor a 24 hónap van annál kedvezőbb vállalásokra egyaránt a maximális 10 pontot adja. Minimum érték valamennyi felsorolt értékelési szempont esetében 0.

14) Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.

15) Ajánlatkérő annak érdekében, hogy a Kbt. 114. § (6) bekezdésében előírtakat megfelelően teljesíthesse a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem benyújtása tekintetében ésszerű időnek az ajánlattételi határidőt megelőző ötödik napot tekinti, erre tekintettel, ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidőt megelőző ötödik napnál később nyújtják be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérő nem köteles megadni. Ajánlatkérő kéri a kiegészítő tájékoztatás kéréseket szerkeszthető fájlformátumban is megküldeni.

16) Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Szabó Krisztián; lajstromszám: 00048

17) Az eljárás a Kbt. 33. § (1) és 114. § (11) bekezdése szerint nem fenntartott.

## V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2021.04.12 ..... (A rendszer automatikusan tölti)



**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**