

18. sz.

**Jegyzőkönyv**

**Pánd Község Önkormányzat képviselő-testületének  
2024. december 16. napon tartott nyílt üléséről és döntéseiről**

124/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Ülés napirendjének elfogadása**

125/2024.(XII.16) kt. határozat  
**2025. évi munkaterv**

126/2024.(XII.16) kt. határozat  
**2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

127/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Emelt polgármesteri illetmény megállapítás**

128/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Társadalmi megbízatású alpolgármester illetményének módosítása**

129/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatási összegéről**

130/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Pánd település Főépítési megbízási díj emeléséről**

131/2024.(XII.16) kt. határozat  
**Hatályos településképi rendelet módosítása**

Készült: Pánd Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2024. december 16-án, 15:00 órakor tartott nyílt ülésről.

Ülés helye: Pándi Közös Önkormányzati Hivatal, tanácsterem (2214 Pánd, Fő út 84.)

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

**Lázók József polgármester:** Nagy tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait és meghívott vendégeket. A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hanganyag készül. Megállapítja, hogy az ülés írásban lett összehívva és határozatképes 7 fővel.

A napirendi pontot ismerteti, új pontok bevétele szükséges, mely az anyag kiküldése után érkezett, így az alábbiak szerint elfogadásra javasolja:

**Napirend:**

**1./ 2025. évi munkaterv**

Előadó: polgármester, jegyző

**2./ 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előadó: jegyző

**3./ Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatokról döntés**

Ea: jegyző

**4./ Emelt polgármesteri illetmény megállapítás**

Ea: jegyző

**5./ Társadalmi megbízatású alpolgármester illetményének módosítása**

Ea: jegyző

**6./ Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatási összegéről**

Ea: polgármester

**7./ Pánd település Főépítész megbízási díj emeléséről**

Ea: polgármester

**8./ Hatályos településképi rendelet módosítása**

Ea: polgármester

**9./ Egyebek**

**Lázók József polgármester:** Mivel más javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a módosított napirenddel, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal az ülés napirendjét elfogadja.

**124/2024.(XI.18.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024.12.16. napjára összehívott nyílt ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**1./ 2025. évi munkaterv**

---

**Árvai-Bárány Zsuzsanna jegyző:** Elkészült a 2025. évre vonatkozó éves munkatervezetet, figyelembe vettem az idei év változásait. A védőnői beszámoló benne maradt, de az idei évi beszámolójánál már jelezte a védőnő, hogy a következő évben már a vezetőjétől szükséges engedélyt kérnie a tájékoztatáshoz. Ennek függvényében kerül majd megtárgyalásra.

Háziorvosi beszámolót is kivettem, mert amióta a praxis átkerült az önkormányzathoz, nem érkezett beszámoló. Jelenleg 3 háziorvos van a településen, akik helyettesítéssel látják el a feladatot.

Van-e módosítási, kiegészítési javaslata a képviselőknek?

**Lázók József polgármester:** Részéről rendben van, elfogadásra javasolja.

Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

**125/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Testület 2025. évi munkatervét elfogadja.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

**2./ 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása**

---

**Árvai-Bárány Zsuzsanna jegyző:** A tervet megkapták a KF Audit Kft-től, melyben ét általuk javasolt ellenőrzési területet jelöltek meg. A polgármester úr javaslatára kértük a 2025. évi ellenőrzési javaslati listát, mely közül a képviselő-testület választhat ellenőrzési területet. Azért merült fel a módosítási igény, mert többször előfordult már, hogy a belső ellenőrzés során olyan területet ellenőriznek, amit már előtte a MÁK ellenőrzött.

A megküldött listában két olyan területet is találunk, ami még tudomásunk szerint nem, vagy nagyon régen volt ellenőrizve, ez pedig a Számviteli, bizonylati rendszer és elszámolási forgalom ellenőrzése és a 1997. évi XXXI. tv. (Gyvt.) 21/C.§. alapján a szünidei gyermekétkeztetés biztosításának vizsgálata.

**Lázók József polgármester:** A Képviselő-testület minden évben dönthet arról, hogy milyen területet kíván ellenőrzés alá vonni. Egy elég hosszú listából lehet választani, ezt a lehetőséget hozta be most az ülésre. A két ellenőrzési területtel egyetért és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

**126/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a K.F. Kontrolling Gazdasági és Pénzügyi Tanácsadó Kft. részéről megküldött, 2025. évre szóló belső ellenőrzési javaslat alapján az alábbi területek ellenőrzését kéri:

- 1. Számviteli, bizonylati rendszer és elszámolási forgalom ellenőrzése**
- 2. Az 1997. évi XXXI. tv. (Gyvt.) 21/C.§. alapján a szünidei gyermekétkeztetés biztosításának vizsgálata**

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

### **3./ Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatokról döntés**

---

**Árvai-Bárány Zsuzsanna jegyző:** A korábbi évekhez képest később került kiírásra a pályázat központilag, így az önkormányzat részéről is csúsztak a tervezett határidők. Erre tekintettel a bursa pályázat beadási határideje december 4.-re módosult. A hivatalhoz határidőn belül nem érkezett be pályázat.

**Mocsári Csilla képviselő:** Akik korábban beadták, azok most már végzősök, úgy tudja.

**Lázók József polgármester:** Ettől függetlenül a következő évben is megadják a lehetőséget a diákoknak.

*A napirendi pontban döntés nem született.*

### **4./ Emelt polgármesteri illetmény megállapítás**

---

**Árvai-Bárány Zsuzsanna jegyző:** A 2011. évi CLXXXIX. törvény módosítása alapján a polgármesteri illetmény az alábbiak szerint került számításra:

- A KSH által hivatalosan közzétett, tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset: 589.114.-Ft
- A KSH 2024.01.01. napján Pánd településen nyilvántartott lakosság száma 2007 Fő
- 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§(4) d.) pontja alapján 2001-5000 fő közötti lakosság szám esetén: 2,25 a szorzó

Fentiek alapján az illetménye: 1.325.506.-Ft

15%-os költségterítése: 198.825.-Ft.

A polgármester illetményét törvényi előírásnak megfelelően szükség módostani, de erről a képviselő-testületnek döntést hoznia, ami alapján a KIRA rendszerben felvezetésre kerül a módosítás. A képviselő-testület az alakuló ülésen a polgármesternek br. 220.000.-ft illetménykiegészítést állapított meg 2024.12.31. napjáig. A bér különbözetet januárban kapja meg, a költségelszámolás különbözetet pedig december hónapban időközi számfajtéssel. A MÁK -al már egyeztetett a bérszámfejtő a rögzítés menetéről.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

#### **127/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

**Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény szabályozását figyelembe véve, az Möt. 71.§ (1) – (4) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapítja meg a polgármester díjazását 2024.10.01. napjától 2025.06.30. napjáig:**

A főállású polgármester illetménye **Br. 1.325.506-Ft**

A főállású polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

Pánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024.10.07. napján hozott döntése alapján **2024.10.01. napjától 2024.12.31. napjáig Br. 220.000.-Ft/hó** illetménykiegészítést állapított meg.

A polgármester költségterítése **2024.10.01. napjától 2024.12.31. napjáig Br. 231.825-Ft** összegben kerül megállapításra.

A polgármester költségtérítése **2025.01.01. napjától 2025.06.30. napjáig Br. 198.825-Ft** összegben kerül megállapításra.

Az illetmény, illetménykiegészítés és költségtérítés fedezetét a mindenkori érvényben lévő költségvetés biztosítja.

Megbízák a jegyzőt, hogy a bérszámfejtés érdekében a Kincstár felé a szükséges intézkedések megtételével

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

#### **5./ Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának módosítása**

---

**Árvai-Bárány Zsuzsanna jegyző:** A Képviselő-testületnek lehetősége van módosítani az alpolgármester tiszteletdíjának módosítására, követve a polgármester illetmény változását, de dönthet úgy is, hogy nem kívánja azt módosítani. Kérem javaslatukat.

**Mocsári Csilla képviselő:** Javasolja, hogy idén már ne módosítsák erre az egy hónapra, a következő évben úgy is újra tárgyalják.

**Morvai József alpolgármester:** Nem javasolja a módosítást.

**Kiss Jánosné képviselő:** Nem javasolja a módosítást.

**Lázók József polgármester:** Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

#### **128/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

**Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvény szabályozását figyelembe véve, nem kívánja módosítani a társadalmi megbízatású alpolgármester díjazását.**

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

#### **6./ Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány támogatási összegéről**

---

**Lázók József polgármester:** A Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítványtól érkezett egy levél, melyben növelni kívánják az önkormányzatok támogatási összegét 2025. évtől 100.-Ft/lakos összegben. Ismerteti a levelet.

Kéri a testület javaslatát.

**Hugyák Csaba képviselő:** Sokan a saját környezetüket sem ismerik.

**Gábor Adrián képviselő:** Máshova is tudnák rakni ezt a pénzt.

**Lázók József polgármester:** Javaslat, hogy hagyják meg az 55.-/lakos támogatást.

**Hugyák Csaba képviselő:** Legyen támogatás, vegyék fel a kapcsolatot velük, próbáljanak meg komolyabb kommunikációt a lakosság felé. A bicikli túrákon sokan vannak mindig, azok nagyon jók szoktak lenni.

**Morvai József alpolgármester:** Hagyják meg a régi összeget.

**Lázók József polgármester:** Akkor fentiek alapján javasolja elfogadni az 55.-ft /lakos összegű támogatást. Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

#### **129/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápió-vidék Természeti Értékeiért Közalapítvány (2765 Farnos, Árpád u.2.) részére 2025. évre vonatkozóan 55.-Ft/lakos, azaz a KSH által közzétett 2024.01.01. napi lakosságszámot (2007 fő) figyelembe véve, **110.385.-Ft/év** összegű támogatást állapít meg.

Felkéri a gazdálkodást, hogy a támogatási összeget tervezze be Pánd Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésbe és a támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester, gazdálkodás

**Határidő:** azonnal

#### **7./ Pánd település Főépítési megbízási díj emeléséről**

**Lázók József polgármester:** Mátyás-Varga Eszter főépítészünk megkereséssel élt, melyben kéri a testületet, hogy amennyiben lehetőségük van rá, a 2022.01.01. napjától érvényben lévő szerződésben foglalt br. 50.000.-/hó díjazását emeljék fel br.100.000.-ft/hó összegre.

A díjazása eddig nyomott áron volt megállapítva. Tekintettel arra, hogy Ő készítette el Pánd HÉSZ-ét, ismeri annak minden pontját. Sok lakossági megkeresés érkezik hozzá, az önkormányzat nagy segítségére van, támogatja a díjemelést.

Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

#### **130/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 116/2021.(XI.16.) kt. határozatával Mátyás-Varga Eszter okleveles építészmérnököt bízta meg Pánd Község Önkormányzatánál a Főépítési tevékenység ellátásával.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.01.01. napjától a főépítési tevékenység díjazását bruttó 100.000.-FT összegben állapítja meg.

Megbízák a polgármestert a szerződés módosításával.

Felkéri a gazdálkodást, hogy a főépítési díjazás összegét összeget tervezze be Pánd Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésbe.

**Felelős:** polgármester, gazdálkodás

**Határidő:** azonnal

## 8./ Hatályos településképi rendelet módosítása

**Lázók József polgármester:** Szükséges módosítani a településképi rendeletet, erre vonatkozóan ismerteti a főépítész szakmai összefoglalóját:

A módosítás célja: Pánd község településképi rendeletének részleges módosítása, néhány pontban, amelyre a rendelet elmúlt években történt használata miatt kerül sor.

A módosítás egyeztetése a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70.§-a szerint történik.

A hatályos településképi rendelettel egyidőben készített Településképi Arculati Kézikönyv módosítása nem szükséges.

Az alátámasztó javaslatot az alábbi pontoknak megfelelően szükséges elkészíteni:

Bevezetés, előzmények

A módosítási igények bemutatása

Magasabb jogszabályban foglalt követelmények teljesülése

A módosítások indoklása

Településképi Rendelet módosításának tervezete

Fentiekre tekintettel elfogadásra javaslom a főépítész részéről megküldött határozati javaslatot. Mivel több hozzászólás, javaslat nem érkezett, kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslat elfogadásával, kézfeltartással jelezzen.

Pánd Község Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen szavazattal a napirendi pontban szereplő határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

### **131/2024.(XII.16.) Kt. határozat**

Pánd község Önkormányzat Képviselő-testülete

- (1) a hatályos településképi rendeletének módosítását kezdeményezi a településképi rendelet kisebb módosítása, pontosítása céljából, ezért a Településképi Rendelet módosítására vonatkozó eljárást megindítja.
- (2) Elfogadja a jelen határozat mellékletét képező, a települési főépítész által készített szakmai összefoglalót, főépítész feljegyzést.

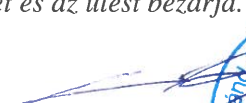

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## 9./ Egyebek

**Lázók József polgármester:** Az idei évben most találkoznak utoljára, mindenkinek kellemes ünnepeket, boldog karácsonyt kíván.

*Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban más kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a jelenléte és az ülést bezárja.*

  
Lázók József  
polgármester  


k.m.f.

7

  
Arvai-Bárány Zsuzsanna  
jegyző  
